



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

■ THINK GLOBAL - ACT LOCAL

■ Jean-Paul COUTANT

■ A.R.I.M. ADMINISTRATOR



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun





*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

- **London**
- Greater London : 1 579 km²
- Inner London : 321 km²
- Outer London : 1 258 km²
- 7 322 000 habitants :
 - 39% dans Inner London,
 - 61% dans Outer London
- 3 805 000 emplois
- **Surrey** : 1.113.100 habitants
- **Spelthorne** : 92.600 habitants
- **Paris – Ile de France**
- Territoire francilien : 1 579 km²
- Noyau central : 338 km²
- Couronne périphérique : 1 241 km²
- 8 580 610 habitants.
 - 51% dans le noyau central.
 - 49% dans la couronne périphérique
- 4 331 660 emplois
- **Seine et Marne** : 1.200.000 habitants
- **Melun Val de Seine** : 101. 000 habitants



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

National forum for all local and regional business to network with each other

ADVANCITY

Le pôle de compétitivité de la ville durable et des éco-technologies urbaines

- **6 Comités stratégiques**
- **TU2E : Technologies Urbaines de l'Environnement et de l'Energie**
- **3SIR : Sols-Sous-Sols, Infrastructures et Réseaux**
- **B2E : Bâtiment Environnement Energie**
- **EFFITRANS : Efficience des Transports, Nouveaux Usages et Mobilité**
- **ACCEUS : Accessibilité et environnement Urbain de la Santé**
- **ECOVILLE : Eco-organisation de la ville**

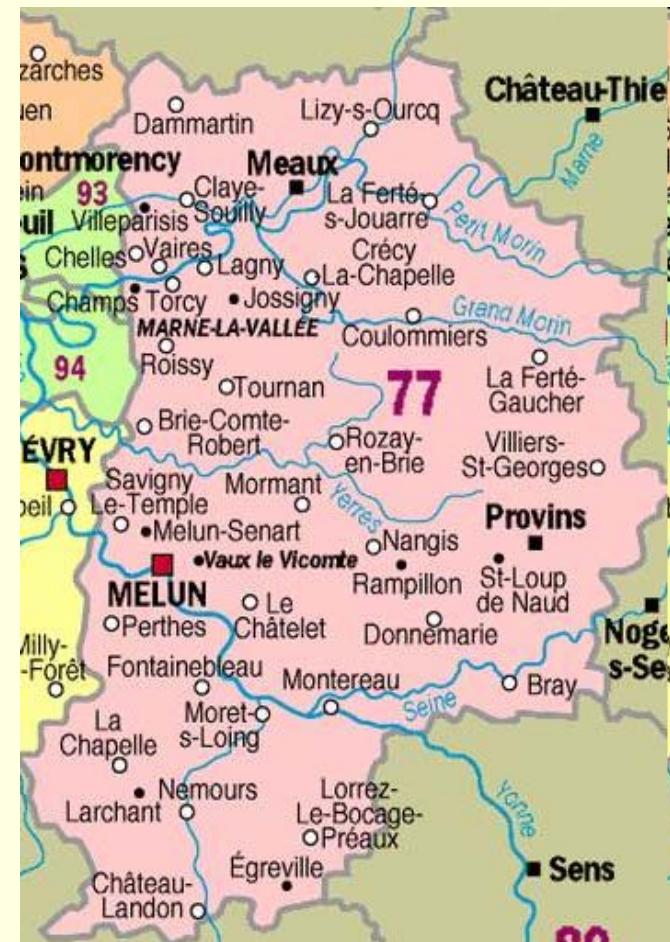
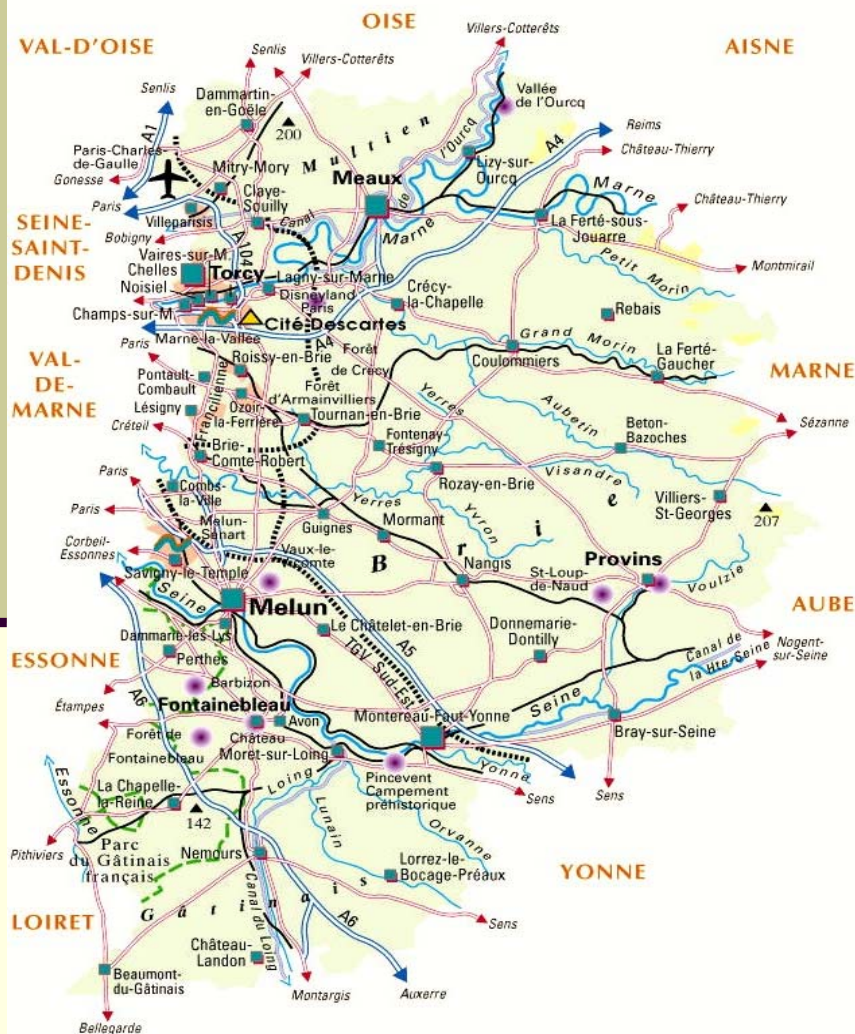


20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun 26-27 July 2010 Symposium



Regeneration and Economic Development by Melun

Département de la Seine et Marne

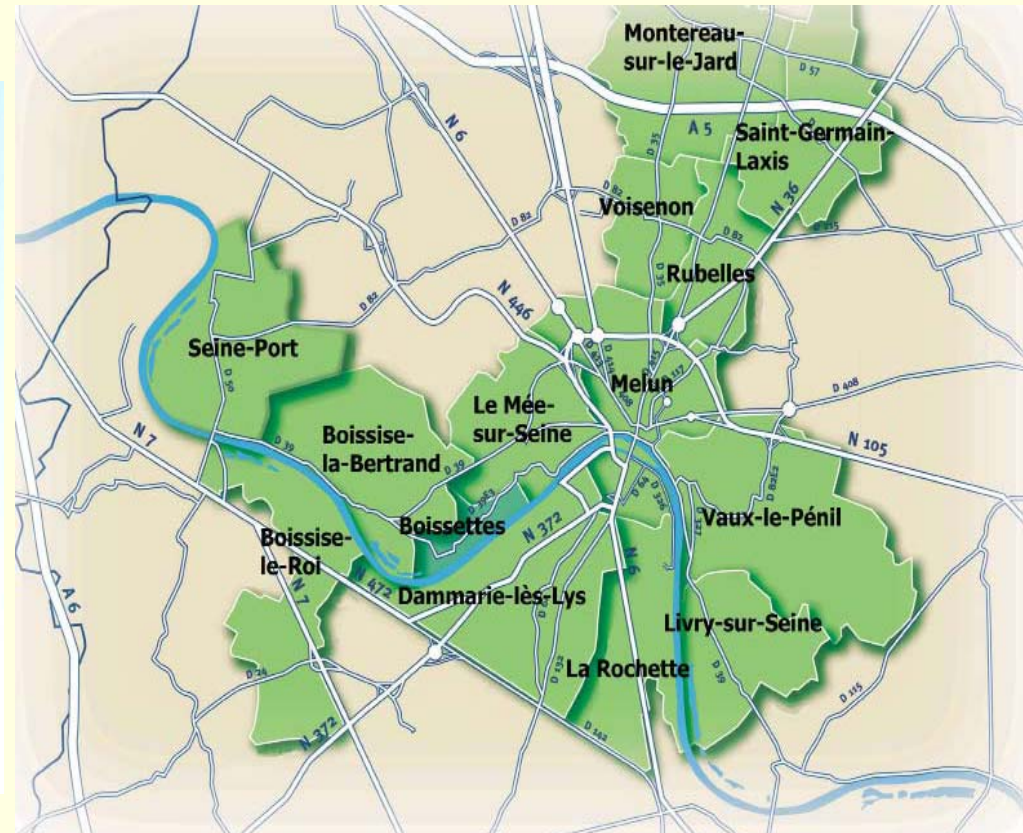
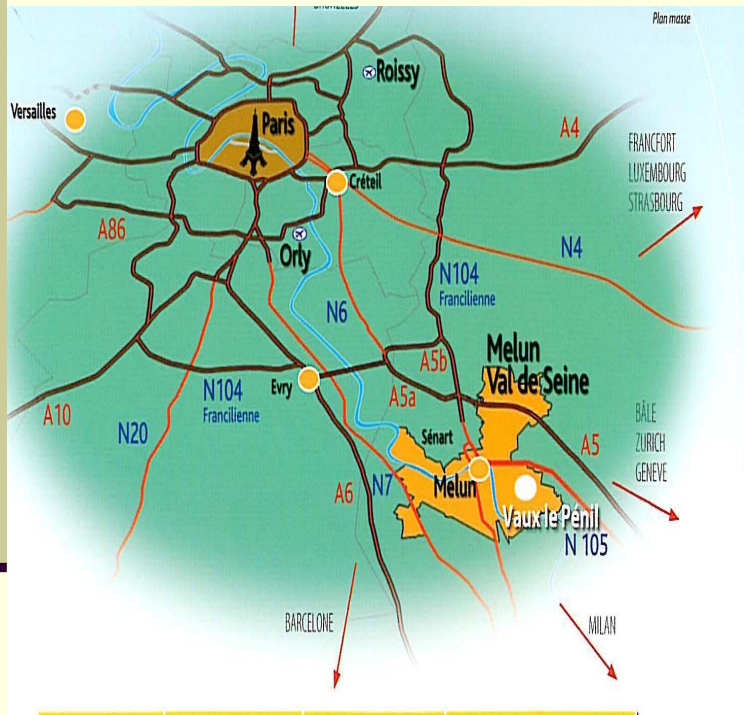




*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun



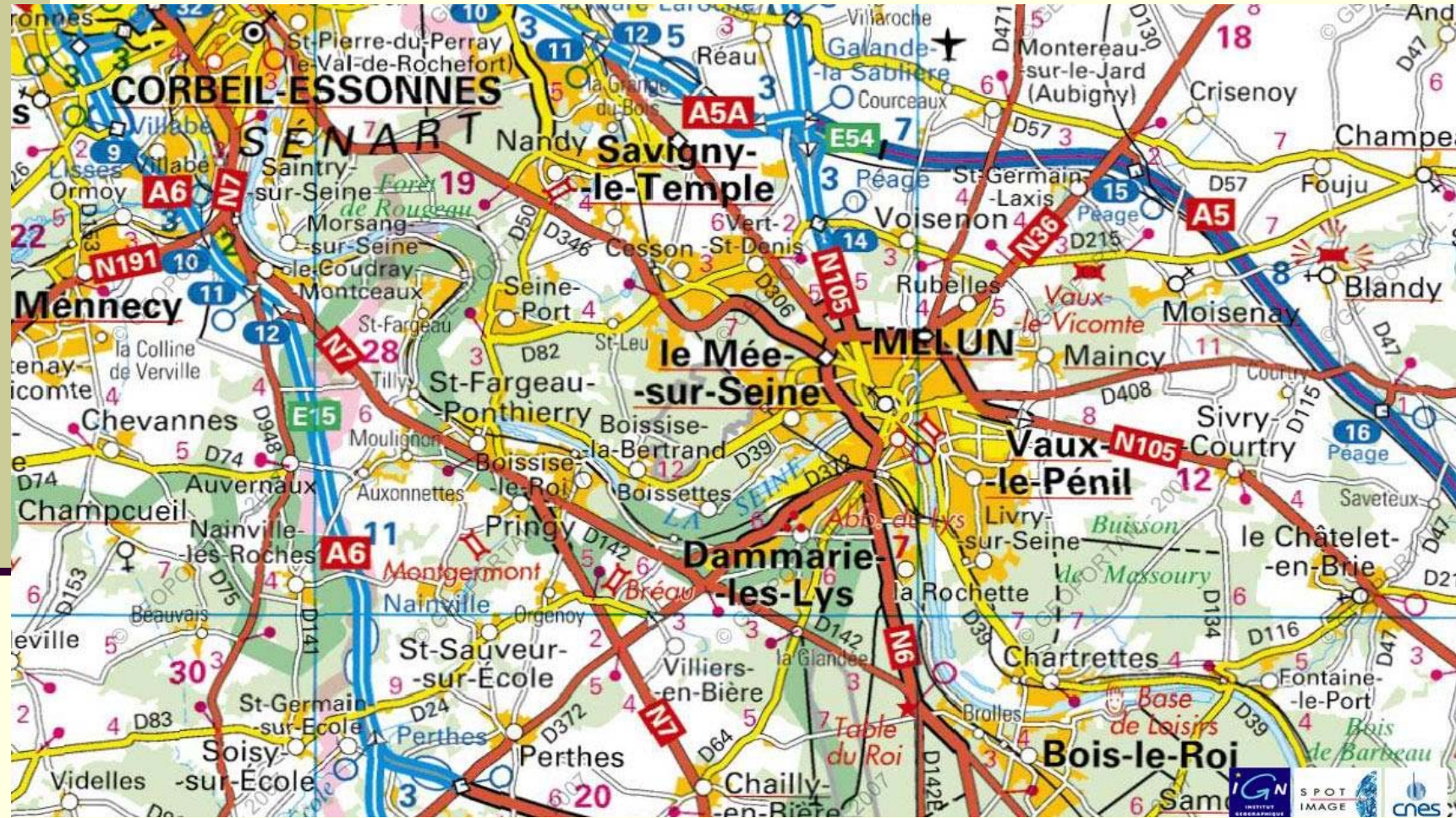
MELUN VAL DE SEINE LOCATION IN THE GREAT PARIS



*20th Anniversary of SpelthorneTwinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun



MELUN VAL DE SEINE Main Transport Network



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*

Regeneration and Economic Development by Melun



Main structures

- **SURREY ECONOMIC PARTNERSHIP / SURREY CHAMBER OF COMMERCE**

- **SPELTHORNE TOGETHER**

- **SPELTHORNE BUSINESS FORUM**

- **SPELTHORNE BOROUGH COUNCIL**

- **SEINE ET MARNE DEVELOPPEMENT**

- **CHAMBRE DE COMMERCE DE SEINE ET MARNE**

- **CHAMBRE DES METIERS DE SEINE ET MARNE**

- **CONSEIL COMMUNAUTAIRE COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION MELUN VAL DE SEINE**



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

Main Project Seine et Marne - Disneyland Paris : new nature village



2010 – 2030

**Quatre villages écologiques sur
une superficie totale d'environ
500 hectares**

**Investissement : 1,8 milliard
d'euros**

**9.000 emplois (4.500 emplois
directs et 4.500 emplois
indirects)**



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

Melun Val de Seine Main Projects : New Activities area Melun - Villaroche



**Nouveau pôle de développement
des biens et services dédiés à
l'aéronautique et au spatial en Ile
de France**

400 ha

Actions en cours :

**Réalisation d'une centrale solaire
photovoltaïque**

**Diagnostic des infrastructures
existantes**

**Eude de faisabilité sur la collecte
et la gestion des eaux usées sur
l'aérodrome et l'ensemble du pôle
d'activités « nord »**



*20th Anniversary of SpelthorneTwinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

Regeneration and development industrial area Melun / Vaux-le-Pénil



122 ha

238 entreprises

6500 emplois.

- investissement > 3,6 M €
- Eclairage, signalétique, mobilier urbain et espaces verts
- Réalisation d'un pôle de services (restauration, crèche, bureaux, salles de réunions.
- Mutualisation de la gestion des déchets produits sur la zone.
- La requalification de la zone est un projet de référence sur le plan régional et national



*20th Anniversary of Spelthorne Twinning with Melun
26-27 July 2010 Symposium*



Regeneration and Economic Development by Melun

■ **New Retail and services area in Melun Rubelles**



- Des espaces verts qui occupent 50 % du foncier
- Des parkings découpés en petites poches végétales, proches des commerces mais à l'extérieur de la vie marchande
- Consommation énergétique des bâtiments intérieurs de 35 % (Très haute performance énergétique)
- Gestion de l'eau optimisée qui rend le parc totalement autonome en consommation d'eau potable.
- Optimisation de la gestion des déchets produits par le site (tri sélectif, zone dédiée au compactage)
- Une intégration du projet dans le paysage particulièrement soignée